Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

«Утверждаю»
Декан землеустроительного факультета
_____ Лукьянченко Е.П.
« 30 » августа 2016 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.Б.07 Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (шифр. наименование учебной дисциплины)
Направление(я) подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры (код, полное наименование направления подготовки)
Направленность	«Землеустройство», «Кадастр недвижимости» (полное наименование профиля ОПОП направления подготовки)
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат (бакалавриат, магистратура)
Форма(ы) обучения	очная, заочная (очная, очно-заочная, заочная)
Факультет	Землеустроительный (ЗФ) (полное наименование факультета, сокращённое)
Кафедра	Кадастра и мониторинга земель (КиМЗ) (полное, сокращенное наименование кафедры)
Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки,	21.03.02 Землеустройство и кадастры (шифр и наименование направления подготовки)
утверждённого приказом Минобрнауки России	01.10.2015, № 1084 (дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик(и) доц. каф. КиМЗ (должность, кафедра) _____ (подпись) Погребная О.В. (Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:
Кафедра КиМЗ (сокращенное наименование кафедры) протокол № 1 от « 26» августа 2016 г.
Заведующий кафедрой _____ (подпись) Погребная О.В. (Ф.И.О.)
Заведующая библиотекой _____ (подпись) Чалая С.В. (Ф.И.О.)
Учебно-методическая комиссия факультета протокол № 1 от «29» августа 2016 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
НИМИ
Сертификат: 00E8E984813F213F5A27438629844A9AD9
Владелец: Мельник Татьяна Владимировна
Действителен: с 09.10.2023 до 01.01.2025

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 21.03.02 Землеустройство и кадастры:

- способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК–4);
- способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способностью применять знания законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
Знать:	
- основные институты и источники природоресурсного в том числе земельного права, а так же принципы и механизм правового регулирования отношений, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ.	ОК-4, ПК-1
Уметь:	
- применять полученные знания в производственной деятельности по регулированию отношений, возникающих в процессе этой деятельности.	ОК-4, ОПК-1, ПК-1, ПК-3
Навык:	
- работы с правовыми актами и документами, сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм в сфере землеустроительное и кадастровой деятельности.	ОК-4, ОПК-1, ПК-1, ПК-3
Опыт деятельности:	
-опыт регулирования земельно-имущественных отношений и контроля за использованием земель и недвижимости	ПК-1

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является базовой дисциплиной блока Б1, изучается в 7 и 8 семестрах по очной форме обучения и на 4 курсе по заочной форме обучения.

Предшествующие и последующие дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие данную компетенцию
ОК-4	Безопасность жизнедеятельности, Кадастр недвижимости, Право (земельное), Правоведение, Экономика недвижимости, Земельно-имущественные комплексы, Управление земельно-имущественным комплексом, Теория управления, Документирование управленческой деятельности, Оценка объектов недвижимости, Оценка земли и недвижимости, Управление земельными ресурсами, Земельный надзор, Кадастр земель муниципальных образований,	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

	Управление земельным фондом муниципальных образований, Ипотека земель и объектов недвижимости, Рынок земли и недвижимости, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним,	
ОПК-1	Информатика, Начертательная геометрия и инженерная графика, Геодезия, Землеустройство, Земельно-кадастровые геодезические работы, Информационные технологии, Компьютерная графика, Географические информационные системы, Метрология, стандартизация и сертификация, Картография, Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории, Оценка объектов недвижимости, Оценка земли и недвижимости, Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости Региональное землеустройство, Управление земельными ресурсами, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Прогнозирование и планирование использования земель, Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве, Информационные системы кадастра, Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости, Землеустройство в особых условиях, Землеустройство в районах орошения, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков , в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по по информационным технологиям, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли. Обучение навыкам здорового образа жизни и охраны труда.	Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-1	Экология, Право (земельное), Земельный надзор, Земельно-имущественные комплексы, Управление земельно-имущественным комплексом, Управление земельными ресурсами, Инженерное обустройство территории, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Планировка сельских населенных мест, Кадастр земель муниципальных образований, Управление земельным фондом муниципальных образований, Ипотека земель и объектов недвижимости, Рынок земли и недвижимости, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Введение в специальность.	Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
ПК-3	Менеджмент, Землеустройство, Кадастр недвижимости, Земельно-кадастровые геодезические работы, Метрология, стандартизация и сертификация, Типология	Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая

	объектов недвижимости, Земельный кадастр и мониторинг земель, Инженерное обустройство территории Региональное землеустройство, Управление земельными ресурсами, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Планировка сельских населенных мест, Прогнозирование и планирование использования земель, Экономика и организация сельскохозяйственного производства, Основы организации аграрных предприятий, Экономика землеустройства, Эколого-экономическое обоснование землеустроительных решений, Землеустройство в особых условиях, Землеустройство в районах орошения, Землеустройство и экономика фермерских хозяйств, Организация производства малых форм хозяйствования, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли.	подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы		Трудоемкость в часах				
		Очная форма			***Заочная форма***	
		семестр			*курс*	
		7	8	Итого	4	Итого
Аудиторная (контактная) работа (всего) в том числе:		28	28	56	16	16
Лекции		14	14	28	6	6
Лабораторные работы (ЛР)		14		14	4	4
Практические занятия (ПЗ)			14	14	6	6
Семинары (С)						
Самостоятельная работа (всего) в том числе:		80	62	142	191	191
Курсовой проект (работа)			20	20	20	20
Расчётно-графическая работа						
Реферат						
Контрольная работа						
Другие виды самостоятельной работы		80	42	122	171	171
Подготовка к экзамену			18	18	9	9
Подготовка и сдача экзамена						
Общая трудоёмкость	**часов**	108	108	216	216	216
	ЗЕТ	3	3	6	6	6
Формы контроля по дисциплине:						
- экзамен, зачёт		зачет	экзамен	зачет, экзамен	экзамен	экзамен
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.			КР	КР	КР	КР

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Очная форма обучения

4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела (темы) дисциплины		семестр	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)						Итого
				аудиторные			СРС		Итоговый контроль	
				Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат	Другие виды СРС		
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)										
1	Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства		7	2	2			12		16
2	Государственное регулирование проведения землеустройства		7	2	2			12		16
3	Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав		7	2	2			12		16
4	Распределение и перераспределение земель		7	2	2			11		15
5	Экономический механизм регулирования земельных правоотношений		7	2	2			11		15
6	Разрешение земельных споров		7	2	2			11		15
7	Правовая охрана земель		7	2	2			11		15
Подготовка к итоговому контролю		зачёт	7							
		экзамен								
ВСЕГО:				14	14			80		108
Правовой режим категорий земель (модуль 2)										
1	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения		8	2		2	10	6		20
2	Правовой режим земель населенных пунктов		8	2		2		6		10
3	Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения		8	2		2	10	6		20
4	Правовой режим земель водного фонда		8	2		2		6		10
5	Правовой режим земель лесного фонда		8	2		2		6		10
6	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса		8	2		2		6		10
7	Гражданский оборот земельных участков		8	2		2		6		10
Подготовка к итоговому контролю		зачёт	8							
		экзамен							18	18
ВСЕГО:				14		14	20	42	18	108

4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)	Форма контроля (ПК)
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)				
1	7	**Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства** Правое регулирование отношений при проведении землеустройства. Понятие и содержание землеустройства. Виды и содержание основных землеустроительных действий.	2	ПК1
2	7	**Государственное регулирование проведения землеустройства** Контроль за проведением землеустройства. Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.	2	ПК1
3	7	**Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними** Общие положения о государственном кадастре недвижимости. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости. Порядок согласования местоположения границ земельных участков. Формы осуществления кадастровой деятельности. Государственная регистрация прав на землю и сделок с ней.	2	ПК1
4	7	**Распределение и перераспределение земель.** Понятие и общая характеристика. Предоставление земельных участков для строительства. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности с предварительным согласованием. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предварительного согласования места размещения объекта.	2	ПК2
5	7	**Экономический механизм регулирования земельных правоотношений** Платность использования земли как один из принципов земельного законодательства. Земельный налог. Арендная плата за землю.	2	ПК2
6	7	**Разрешение земельных споров** Понятие и общая характеристика земельных споров. Основание возникновения земельных споров. Компетенция органов по разрешению земельных споров.	2	ПК2
7	7	**Правовая охрана земель** Понятие и содержание охраны земельных ресурсов. Приоритет земель сельскохозяйственного назначения и охрана продуктивных земель. Экологическая защита земель. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земли.	2	ПК2
Правовой режим категорий земель (модуль 2)				
1	8	**Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения** Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Общая характеристика правого режима земель сельскохозяйственного назначения. Оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание.	2	ПК1
2	8	**Правовой режим земель населенных пунктов** Понятие и состав земель населенных пунктов. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон. Управление земельными ресурсами населенных пунктов.	2	ПК1
3	8	**Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения**	2	ПК1

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)	Форма контроля (ПК)
		Понятие и состав земель промышленного и иного специального назначения. Правовой режим земель промышленности.		
4	8	**Правовой режим земель водного фонда** Понятие и состав земель водного фонда. Виды водопользования. Право собственности на водные объекты. Право водопользования. Охрана водных объектов. Ответственность за нарушение водного законодательства.	2	ПК2
5	8	**Правовой режим земель лесного фонда** Понятие земель лесного фонда. Право собственности на земли лесного фонда. Право пользования землями лесного фонда. Виды права пользования землями лесного фонда. Ответственность за нарушения лесного законодательства.	2	ПК2
6	8	**Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса** Общая характеристика земель особо охраняемых территорий. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. Правовой режим земель природоохранного назначения.	2	ПК2
7	8	**Гражданский оборот земельных участков** Понятие сделки. Оборотоспособность земельных участков. Субъекты сделок с землей. Ограничения для иностранцев как субъектов сделок с землей. Форма сделок с землей. Недействительность сделок с землей.	2	ПК2

4.1.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
Правовой режим категорий земель (модуль 2)				
1	8	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	2	ТК1
2	8	Правовой режим земель населенных пунктов	2	ТК1
3	8	Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения	2	ТК2
4	8	Правовой режим земель водного фонда	2	ТК2
5	8	Правовой режим земель лесного фонда	2	ТК2
6	8	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса	2	ТК3
7	8	Гражданский оборот земельных участков	2	ТК3

4.1.4 Лабораторные занятия

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание лабораторных занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)				
1	7	Знакомство с информационной правовой системой «Консультант Плюс»	2	ТК1
2	7	Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства	2	ТК1
3	7	Правовое регулирование Государственного кадастра недвижимости	2	ТК2
4	7	Правовое регулирование распределения и перераспределения земель	2	ТК2
5	7	Экономический механизм регулирования земельных правоотношений	2	ТК3
6	7	Порядок разрешения земельных споров	2	ТК3
7	7	Правовая охрана земель	2	ТК4

4.1.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)				
1	7	**Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства.** Организация и порядок проведения землеустройства.	12	ПК1, ТК1
2	7	**Государственное регулирование проведения землеустройства** Государственная экспертиза землеустроительной документации.	12	ПК1, ТК1
3	7	**Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.** Правовые условия образования земельных участков.	12	ПК1, ТК2
4	7	**Распределение и перераспределение земель.** Предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в частной собственности. Особенности предоставления сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных нужд. Перевод земель из одной категории в другую	11	ПК2, ТК2
5	7	**Экономический механизм регулирования земельных правоотношений.** Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков. Нормативная цена земли.	11	ПК2, ТК3
6	7	**Разрешение земельных споров.** Компетенция органов по разрешению земельных споров.	11	ПК2, ТК3
7	7	**Правовая охрана земель.** Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель.	11	ПК2, ТК4
Подготовка к итоговому контролю (зачет)				ИК
Правовой режим категорий земель (модуль 2)				
1	8	**Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения** Правовой режим земель предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий. Правовой режим земель унитарных государственных или муниципальных сельскохозяйственных предприятий. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям. **Выполнение курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».**	6 10	ТК1 ПК3
2	8	**Правовой режим земель населенных пунктов.** Планирование использования земель городских и сельских населенных пунктов. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель. Планировка территории. Выдача разрешения на строительство и его правовое обеспечение. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его правовое обеспечение.	6	ТК1
3	8	**Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения.** Правовой режим земель, предоставленных предприятиям транспорта. Правовой режим земель железнодорожного транспорта. Правовой режим земель автомобильного транспорта. Правовой режим земель трубопроводного транспорта. Правовой режим земель водного транспорта. **Выполнение курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».**	6 10	ТК2 ПК3
4	8	**Правовой режим земель водного фонда.** Предоставление водного объекта в пользование на основании договора во-	6	ТК2

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
		допользования. Предоставление водного объекта в пользование на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.».		
5	8	**Правовой режим земель лесного фонда.** Обеспечение охраны и зашиты лесов. Правовое регулирование воспроизводства лесов и лесоразведения. Особенности правового режима земель, занятых защитными лесами.	6	ТК2
6	8	**Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса.** Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Понятие и общая характеристика земель запаса.	6	ТК3
7	8	**Гражданский оборот земельных участков.** Ответственность за нарушение условий сделок. Виды сделок в земельном праве. **Защита курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».**	6	ТК3 ПК3
Подготовка к итоговому контролю (экзамен)			18	ИК

4.2 Заочная форма обучения

4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела (темы) дисциплины		Курс	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)						Итого
				аудиторные			СРС		Итоговый контроль	
				Лекции	Лаборат. занятия	Практич.занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат, ***Контр.***	Другие виды СРС		
1	Правовое обеспечение проведения землеустройства		4	1	1			12		14
2	Государственное регулирование проведения землеустройства		4	1	1			12		14
3	Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав		4					12		12
4	Распределение и перераспределение земель		4	1		2	20	12		35
5	Экономический механизм регулирования земельных правоотношений		4	1	1			12		14
6	Разрешение земельных споров		4					12		12
7	Правовая охрана земель		4		1			12		13
8	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения		4	2		2		12		16
9	Правовой режим земель населенных пунктов		4					12		12
10	Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения		4			2		12		14
11	Правовой режим земель водного фонда		4					12		12
12	Правовой режим земель лесного фонда		4					13		13
13	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса		4					13		13
14	Гражданский оборот земельных участков		4					13		13
Подготовка к итоговому контролю		зачёт								
		экзамен	4						9	9
ВСЕГО:				6	4	6	20	171	9	216

4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисципли-ны из табл. 4.2.1	курс	Темы и содержание лекций	Трудоем-кость (час.)
1, 2	4	**Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства** Правое регулирование отношений при проведении землеустройства. Понятие и содержание землеустройства. Виды и содержание основных землеустроительных действий. Контроль за проведением землеустройства.	2
4, 5	4	**Распределение и перераспределение земель.** Понятие и общая характеристика. Компетенция органов по предоставлению и изъятию земель. **Экономический механизм регулирования земельных правоотношений** Арендная плата за землю. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков. Нормативная цена земли.	2
8	4	**Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения** Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Общая характеристика правого режима земель сельскохозяйственного назначения.	2

4.2.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	Курс	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоем-кость (час.)
4	4	Распределение и перераспределение земель	2
8	4	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	2
10	4	Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения	2

4.2.4 Лабораторные занятия

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	курс	Тематика и содержание лабораторных занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)
1	4	Знакомство с информационной правовой системой «Консультант Плюс»	1
2	4	Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства	1
5	4	Экономический механизм регулирования земельных правоотношений	1
7	4	Правовая охрана земель	1

4.2.5 Самостоятельная работа

№ раздела дис-циплины из табл. 4.1.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)
1	4	**Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства.** Организация и порядок проведения землеустройства.	12
2	4	**Государственное регулирование проведения землеустройства** Государственная экспертиза землеустроительной документации.	12
3	4	**Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.** Правовые условия образования земельных участков.	12

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)
4	4	**Распределение и перераспределение земель.** Предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в частной собственности. Особенности предоставления сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных нужд. Перевод земель из одной категории в другую. **Выполнение курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».**	12 20
5	4	**Экономический механизм регулирования земельных правоотношений.** Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков. Нормативная цена земли.	12
6	4	**Разрешение земельных споров.** Компетенция органов по разрешению земельных споров.	12
7	4	**Правовая охрана земель.** Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель.	12
8	4	**Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения** Правовой режим земель предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий. Правовой режим земель унитарных государственных или муниципальных сельскохозяйственных предприятий. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям.	12
9	4	**Правовой режим земель населенных пунктов.** Планирование использования земель городских и сельских населенных пунктов. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель. Планировка территории. Выдача разрешения на строительство и его правовое обеспечение. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его правовое обеспечение.	12
10	4	**Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения.** Правовой режим земель, предоставленных предприятиям транспорта. Правовой режим земель железнодорожного транспорта. Правовой режим земель автомобильного транспорта. Правовой режим земель трубопроводного транспорта. Правовой режим земель водного транспорта.	12
11	4	**Правовой режим земель водного фонда.** Предоставление водного объекта в пользование на основании договора водопользования. Предоставление водного объекта в пользование на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.**».**	12
12	4	**Правовой режим земель лесного фонда.** Обеспечение охраны и зашиты лесов. Правовое регулирование воспроизводства лесов и лесоразведения. Особенности правового режима земель, занятых защитными лесами.	13
13	4	**Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса.** Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Понятие и общая характеристика земель запаса.	13
14	4	**Гражданский оборот земельных участков.** Ответственность за нарушение условий сделок. Виды сделок в земельном праве. **Защита курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».**	13
Подготовка к итоговому контролю (зачет, экзамен)			9

4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа	СРС
ОК4	+	+	+	+	+
ОПК1	+		+	+	+
ПК1	+		+	+	+
ПК3	+	+	+	+	+

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/ семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Разноуровневые задачи и задания			6/4	6/4
Проект				5/5
Кейс-задача		3/2		3/2
Творческое задание		6/-		6/-
Итого интерактивных занятий		**9/2**	**6/4**	**20/11**

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: http://www. ngma.su

2. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 45 с. (55)

3. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 406 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

4. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Отвод земель сельскохозяйственного назначения для несельскохозяйственных нужд" для студ. заоч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2013. - 27 с. (20)

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Текущий контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме выполнения разноуровневых заданий. В течение 7 семестра (м одуль1) проводится четыре, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три текущих контроля.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ТК1 – Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Правовое регулирование Государственного кадастра недвижимости.

ТК2 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовое регулирование распределения и перераспределения земель. Правовое регулирование распределения и перераспределения земель

ТК3 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Порядок разрешения земельных споров.

ТК4 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ТК1 – Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов.

ТК2 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения. Правовой режим земель водного фонда.

ТК3 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Промежуточный контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме контрольной работы. В течение 7 семестра (модуль1) проводится два, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три промежуточных контроля. Вопросы для контрольных работ представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ПК1 – Выполнение контрольной работы по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Государственное регулирование проведения землеустройства. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Распределение и перераспределение земель. Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Разрешение земельных споров. Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ПК1 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель водного фонда. Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

ПК3 - Выполнение курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства»

7.2.1 Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Теоретические основы формирования земельного участка под объект капитального строительства. (5 с.)

2. Характеристика объекта курсовой работы, природных и экономических условий. (1 с.)

3. Порядок формирование земельного участка под объект капитального строительства. (15 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

7.3 Итоговый контроль (ИК).

Итоговый контроль (ИК) в течение 7 семестра (модуль1) проводится в форме зачета, в течение 8 семестра (модуль2) проводится в форме экзамена.

ИК – Зачет

1. Правое регулирование отношений при проведении землеустройства
2. Понятие и содержание землеустройства
3. Виды и содержание основных землеустроительных действий
4. Изучение состояния земель
5. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны
6. Описание местоположения и установление на местности границ объектов землеустройства как основной вид землеустроительной деятельности
7. Организация и порядок проведения землеустройства
8. Государственный контроль за проведением землеустройства
9. Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства
10. Государственная экспертиза землеустроительной документации
11. Общие положения о Государственном кадастре недвижимости
12. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости
13. Порядок согласования местоположения границ земельных участков
14. Формы осуществления кадастровой деятельности
15. Правовые условия образования земельных участков
16. Государственная регистрация прав на землю и сделок с ней
17. Порядок государственной регистрации прав на землю и сделок с ней.
18. Понятие и общая характеристика
19. Предоставление земельных участков для строительства
20. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности с предварительным согласованием
21. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предварительного согласования места размещения объекта
22. Предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в частной собственности
23. Предоставление земельных участков для целей не связанных со строительством
24. Особенности предоставления сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных нужд.
25. Возмещение убытков собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земли в связи с изъятием у них земельных участков
26. Возмещение убытков и упущенной выгоды сельскохозяйственного производства в связи с изъятием земель для государственных и муниципальных нужд
27. Перевод земель из одной категории в другую
28. Отнесение земель к соответствующей категории
29. Платность использования земли как один из принципов земельного законодательства
30. Земельный налог

31. Порядок исчисления и уплаты земельного налога
32. Льготы по уплате земельного налога
33. Особенности исчисления и уплаты налога на земельные участки под жилыми домами
34. Арендная плата за землю
35. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков
36. Понятие и общая характеристика земельных споров
37. Основание возникновения земельных споров
38. Компетенция органов по разрешению земельных споров
39. Понятие и содержание охраны земельных ресурсов
40. Приоритет земель сельскохозяйственного назначения и охрана продуктивных земель
41. Экологическая защита земель
42. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земли
43. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель

ИК – Экзамен

1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
2. Общая характеристика правого режима земель сельскохозяйственного назначения
3. Правовой режим земель предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
4. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства
5. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства
6. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий
7. Правовой режим земель унитарных государственных или муниципальных сельскохозяйственных предприятий
8. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям
9. Оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание
10. Понятие и состав земель населенных пунктов
11. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов
12. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон
13. Управление земельными ресурсами населенных пунктов
14. Планирование использования земель городских и сельских населенных пунктов
15. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель
16. Планировка территории
17. Выдача разрешения на строительство и его правовое обеспечение
18. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его правовое обеспечение
19. Понятие и состав земель промышленного и иного специального назначения
20. Правовой режим земель промышленности
21. Земли обрабатывающей промышленности
22. Земли добывающей промышленности
23. Правовой режим земель, предоставленных предприятиям транспорта
24. Правовой режим земель железнодорожного транспорта
25. Правовой режим земель автомобильного транспорта
26. Правовой режим земель трубопроводного транспорта
27. Правовой режим земель водного транспорта
28. Правовой режим земель воздушного транспорта
29. Понятие и состав земель водного фонда
30. Виды водопользования
31. Право собственности на водные объекты
32. Право водопользования
33. Предоставление водного объекта в пользование на основании договора водопользования
34. Предоставление водного объекта в пользование на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование
35. Охрана водных объектов

36. Ответственность за нарушение водного законодательства
37. Понятие земель лесного фонда
38. Право собственности на земли лесного фонда
39. Право пользования землями лесного фонда
40. Виды права пользования землями лесного фонда
41. Обеспечение охраны и зашиты лесов
42. Правовое регулирование воспроизводства лесов и лесоразведения
43. Особенности правового режима земель, занятых защитными лесами
44. Ответственность за нарушения лесного законодательства
45. Общая характеристика земель особо охраняемых территорий
46. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий
47. Земли природных заповедников
48. Земли национальных и природных парков
49. Земли государственных природных заказников
50. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов
51. Иные особо охраняемые земли
52. Правовой режим земель природоохранного назначения
53. Правовой режим земель рекреационного назначения
54. Правовой режим земель историко-культурного назначения
55. Понятие и общая характеристика земель запаса
56. Понятие сделки
57. Оборотоспособность земельных участков
58. Субъекты сделок с землей
59. Ограничения для иностранцев как субъектов сделок с землей
60. Форма сделок с землей
61. Недействительность сделок с землей
62. Ответственность за нарушение условий сделок
63. Виды сделок в земельном праве
64. Сделки, со сменой собственника земельного участка
65. Сделки, не сопровождающиеся сменой собственника земельного участка

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Чешев, А.С. Право (земельное) [Текст] : учеб. пособие [для студ. обуч. по направл. "Землеустр-во и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 101 с. (75)
2. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст] : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2014. - 667 с. (25)
3. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие [для студ. заоч. формы обучения по направл. 120700 – "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 191 с. (75)
4. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. (54)
5. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 72 с. (55)
6. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ;

722,88 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

7. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 665 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

8. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболь И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159. (19.08.2016).

8.2 Дополнительная литература

5. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - 168 с. (24)

6. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - ЖМД ; PDF ; 782 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

7. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. – 290с. (10)

8. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]:: учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. ЖМД ; PDF ; 1,3 МВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

9. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2013. - 376 с. (5)

10. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Агафонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. (5)

11. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. для вып. лаб. работ для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 35 с. (55)

12. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указания по выполн. лаборатор. работ студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 376 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

13. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : практикум для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная, Е. В. Соколова, А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. (54)

14. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: практикум для студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 348 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

15. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 45 с. (55)

16. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД;

PDF; 406 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

17. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Отвод земель сельскохозяйственного назначения для несельскохозяйственных нужд" для студ. заоч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2013. - 27 с. (20)

18. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. (1)

19. Потапова, А. А. Земельное право [Электронный ресурс] : конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. - 91 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986. (19.08.2016).

20. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Е. Н. Маланина, А. В. Цветков. - Электрон. дан. - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161. (19.08.2016).

21. Юсупова, З. Г. Земельное право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / З. Г. Юсупова. - Электрон. дан. - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257839. (19.08.2016).

8.3Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

Наименование ресурса	**Режим доступа**
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/.
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/.
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru.
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru.
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/.
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru.
Центральный интернет-ресурс движения создателей Родовых поместий	www.anastasia.ru.
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/.
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Сублицензионный договор № 14140/РНД5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.). Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
MicrosoftOV. (Право использования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 53827/РНД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № 13264/РНД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016

	г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторный занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 310, 414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд.419) и учебно-наглядными пособиями.

Лабораторные занятия проводятся в аудиториях – 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Практические занятия проводятся в аудиториях – 411, 416, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд. 416, 414, 411, 317.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

- Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;
- Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор AcerX1261– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2017 – 2018** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: http://www. ngma.su

2. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 45 с. (55)

3. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 406 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

4. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Отвод земель сельскохозяйственного назначения для несельскохозяйственных нужд" для студ. заоч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2013. - 27 с. (20)

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Текущий контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме выполнения разноуровневых заданий. В течение 7 семестра (м одуль1) проводится четыре, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три текущих контроля.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ТК1 – Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Правовое регулирование Государственного кадастра недвижимости.

ТК2 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовое регулирование распределения и перераспределения земель. Правовое регулирование распределения и перераспределения земель

ТК3 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Порядок разрешения земельных споров.

ТК4 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ТК1 – Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов.

ТК2 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения. Правовой режим земель водного фонда.

ТК3 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Промежуточный контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме контрольной работы. В течение 7 семестра (модуль1) проводится два, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три промежуточных контроля. Вопросы для контрольных работ представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ПК1 – Выполнение контрольной работы по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Государственное регулирование проведения землеустройства. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Распределение и перераспределение земель. Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Разрешение земельных споров. Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ПК1 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель водного фонда. Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

ПК3 - Выполнение курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства»

7.2.1 Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Теоретические основы формирования земельного участка под объект капитального строительства. (5 с.)

2. Характеристика объекта курсовой работы, природных и экономических условий. (1 с.)

3. Порядок формирование земельного участка под объект капитального строительства. (15 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

7.3 Итоговый контроль (ИК).

Итоговый контроль (ИК) в течение 7 семестра (модуль1) проводится в форме зачета, в течение 8 семестра (модуль2) проводится в форме экзамена.

ИК – Зачет

1. Правое регулирование отношений при проведении землеустройства
2. Понятие и содержание землеустройства
3. Виды и содержание основных землеустроительных действий

4. Изучение состояния земель
5. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны
6. Описание местоположения и установление на местности границ объектов землеустройства как основной вид землеустроительной деятельности
7. Организация и порядок проведения землеустройства
8. Государственный контроль за проведением землеустройства
9. Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства
10. Государственная экспертиза землеустроительной документации
11. Общие положения о Государственном кадастре недвижимости
12. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости
13. Порядок согласования местоположения границ земельных участков
14. Формы осуществления кадастровой деятельности
15. Правовые условия образования земельных участков
16. Государственная регистрация прав на землю и сделок с ней
17. Порядок государственной регистрации прав на землю и сделок с ней.
18. Понятие и общая характеристика
19. Предоставление земельных участков для строительства
20. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности с предварительным согласованием
21. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предварительного согласования места размещения объекта
22. Предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в частной собственности
23. Предоставление земельных участков для целей не связанных со строительством
24. Особенности предоставления сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных нужд.
25. Возмещение убытков собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земли в связи с изъятием у них земельных участков
26. Возмещение убытков и упущенной выгоды сельскохозяйственного производства в связи с изъятием земель для государственных и муниципальных нужд
27. Перевод земель из одной категории в другую
28. Отнесение земель к соответствующей категории
29. Платность использования земли как один из принципов земельного законодательства
30. Земельный налог
31. Порядок исчисления и уплаты земельного налога
32. Льготы по уплате земельного налога
33. Особенности исчисления и уплаты налога на земельные участки под жилыми домами
34. Арендная плата за землю
35. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков
36. Понятие и общая характеристика земельных споров
37. Основание возникновения земельных споров
38. Компетенция органов по разрешению земельных споров
39. Понятие и содержание охраны земельных ресурсов
40. Приоритет земель сельскохозяйственного назначения и охрана продуктивных земель
41. Экологическая защита земель
42. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земли
43. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель

ИК – Экзамен

1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
2. Общая характеристика правого режима земель сельскохозяйственного назначения
3. Правовой режим земель предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
4. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства

5. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства
6. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий
7. Правовой режим земель унитарных государственных или муниципальных сельскохозяйственных предприятий
8. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям
9. Оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание
10. Понятие и состав земель населенных пунктов
11. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов
12. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон
13. Управление земельными ресурсами населенных пунктов
14. Планирование использования земель городских и сельских населенных пунктов
15. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель
16. Планировка территории
17. Выдача разрешения на строительство и его правовое обеспечение
18. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его правовое обеспечение
19. Понятие и состав земель промышленного и иного специального назначения
20. Правовой режим земель промышленности
21. Земли обрабатывающей промышленности
22. Земли добывающей промышленности
23. Правовой режим земель, предоставленных предприятиям транспорта
24. Правовой режим земель железнодорожного транспорта
25. Правовой режим земель автомобильного транспорта
26. Правовой режим земель трубопроводного транспорта
27. Правовой режим земель водного транспорта
28. Правовой режим земель воздушного транспорта
29. Понятие и состав земель водного фонда
30. Виды водопользования
31. Право собственности на водные объекты
32. Право водопользования
33. Предоставление водного объекта в пользование на основании договора водопользования
34. Предоставление водного объекта в пользование на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование
35. Охрана водных объектов
36. Ответственность за нарушение водного законодательства
37. Понятие земель лесного фонда
38. Право собственности на земли лесного фонда
39. Право пользования землями лесного фонда
40. Виды права пользования землями лесного фонда
41. Обеспечение охраны и зашиты лесов
42. Правовое регулирование воспроизводства лесов и лесоразведения
43. Особенности правового режима земель, занятых защитными лесами
44. Ответственность за нарушения лесного законодательства
45. Общая характеристика земель особо охраняемых территорий
46. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий
47. Земли природных заповедников
48. Земли национальных и природных парков
49. Земли государственных природных заказников
50. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов
51. Иные особо охраняемые земли
52. Правовой режим земель природоохранного назначения
53. Правовой режим земель рекреационного назначения
54. Правовой режим земель историко-культурного назначения
55. Понятие и общая характеристика земель запаса
56. Понятие сделки

57. Оборотоспособность земельных участков
58. Субъекты сделок с землей
59. Ограничения для иностранцев как субъектов сделок с землей
60. Форма сделок с землей
61. Недействительность сделок с землей
62. Ответственность за нарушение условий сделок
63. Виды сделок в земельном праве
64. Сделки, со сменой собственника земельного участка
65. Сделки, не сопровождающиеся сменой собственника земельного участка

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Чешев, А.С. Право (земельное) [Текст] : учеб. пособие [для студ. обуч. по направл. "Землеустр-во и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 101 с. (75)
2. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст] : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2014. - 667 с. (25)
3. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие [для студ. заоч. формы обучения по направл. 120700 – "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 191 с. (75)
4. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. (54)
5. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 72 с. (55)
6. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 722,88 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
7. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 665 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
8. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболь И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159. (19.08.2017).

8.2 Дополнительная литература

1. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - 168 с. (24)
2. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - ЖМД ; PDF ; 782 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
3. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. – 290с. (10)

4. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]:: учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. ЖМД ; PDF ; 1,3 MB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

5. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2013. - 376 с. (5)

6. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Агафонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. (5)

7. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. для вып. лаб. работ для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 35 с. (55)

8. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указания по выполн. лаборатор. работ студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 376 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

9. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : практикум для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная, Е. В. Соколова, А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. (54)

10. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: практикум для студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 348 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

11. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 45 с. (55)

12. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 406 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

13. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. (1)

14. Потапова, А. А. Земельное право [Электронный ресурс] : конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. - 91 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986. (19.08.2017).

15. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Е. Н. Маланина, А. В. Цветков. - Электрон. дан. - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161. (19.08.2017).

16. Юсупова, З. Г. Земельное право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / З. Г. Юсупова. - Электрон. дан. - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257839. (19.08.2017).

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/.

Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/.
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru.
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru.
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/.
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru.
Центральный интернет-ресурс движения создателей Родовых поместий	www.anastasia.ru.
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/.
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)

ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Dr.Web®Desktop security Suite (AB)	Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМСИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторный занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 414), оснащенной наборами

ного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд.419) и учебно-наглядными пособиями.

Лабораторные занятия проводятся в аудиториях – 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Практические занятия проводятся в аудиториях – 414, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд. 416, 414.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 302) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

- Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;
- Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор AcerX1261– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «28» августа 2017 г.

Заведующий кафедрой _____ Погребная О.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2017 г.

Декан факультета _____ Лукьянченко Е.П.
(подпись) (Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2018 – 2019** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: http://www. ngma.su

2. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 45 с. (55)

3. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 406 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

4. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Отвод земель сельскохозяйственного назначения для несельскохозяйственных нужд" для студ. заоч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2013. - 27 с. (20)

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Текущий контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме выполнения разноуровневых заданий. В течение 7 семестра (м одуль1) проводится четыре, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три текущих контроля.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ТК1 – Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Правовое регулирование Государственного кадастра недвижимости.

ТК2 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовое регулирование распределения и перераспределения земель. Правовое регулирование распределения и перераспределения земель

ТК3 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Порядок разрешения земельных споров.

ТК4 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ТК1 – Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов.

ТК2 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения. Правовой режим земель водного фонда.

ТК3 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Промежуточный контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме контрольной работы. В течение 7 семестра (модуль1) проводится два, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три промежуточных контроля. Вопросы для контрольных работ представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ПК1 – Выполнение контрольной работы по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Государственное регулирование проведения землеустройства. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Распределение и перераспределение земель. Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Разрешение земельных споров. Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ПК1 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель водного фонда. Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

ПК3 - Выполнение курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства»

7.2.1 Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Теоретические основы формирования земельного участка под объект капитального строительства. (5 с.)

2. Характеристика объекта курсовой работы, природных и экономических условий. (1 с.)

3. Порядок формирование земельного участка под объект капитального строительства. (15 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

7.3 Итоговый контроль (ИК).

Итоговый контроль (ИК) в течение 7 семестра (модуль1) проводится в форме зачета, в течение 8 семестра (модуль2) проводится в форме экзамена.

ИК – Зачет

1. Правое регулирование отношений при проведении землеустройства
2. Понятие и содержание землеустройства
3. Виды и содержание основных землеустроительных действий

4. Изучение состояния земель
5. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны
6. Описание местоположения и установление на местности границ объектов землеустройства как основной вид землеустроительной деятельности
7. Организация и порядок проведения землеустройства
8. Государственный контроль за проведением землеустройства
9. Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства
10. Государственная экспертиза землеустроительной документации
11. Общие положения о Государственном кадастре недвижимости
12. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости
13. Порядок согласования местоположения границ земельных участков
14. Формы осуществления кадастровой деятельности
15. Правовые условия образования земельных участков
16. Государственная регистрация прав на землю и сделок с ней
17. Порядок государственной регистрации прав на землю и сделок с ней.
18. Понятие и общая характеристика
19. Предоставление земельных участков для строительства
20. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности с предварительным согласованием
21. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предварительного согласования места размещения объекта
22. Предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в частной собственности
23. Предоставление земельных участков для целей не связанных со строительством
24. Особенности предоставления сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных нужд.
25. Возмещение убытков собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земли в связи с изъятием у них земельных участков
26. Возмещение убытков и упущенной выгоды сельскохозяйственного производства в связи с изъятием земель для государственных и муниципальных нужд
27. Перевод земель из одной категории в другую
28. Отнесение земель к соответствующей категории
29. Платность использования земли как один из принципов земельного законодательства
30. Земельный налог
31. Порядок исчисления и уплаты земельного налога
32. Льготы по уплате земельного налога
33. Особенности исчисления и уплаты налога на земельные участки под жилыми домами
34. Арендная плата за землю
35. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков
36. Понятие и общая характеристика земельных споров
37. Основание возникновения земельных споров
38. Компетенция органов по разрешению земельных споров
39. Понятие и содержание охраны земельных ресурсов
40. Приоритет земель сельскохозяйственного назначения и охрана продуктивных земель
41. Экологическая защита земель
42. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земли
43. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель

ИК – Экзамен

1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
2. Общая характеристика правого режима земель сельскохозяйственного назначения
3. Правовой режим земель предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
4. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства

5. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства
6. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий
7. Правовой режим земель унитарных государственных или муниципальных сельскохозяйственных предприятий
8. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям
9. Оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание
10. Понятие и состав земель населенных пунктов
11. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов
12. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон
13. Управление земельными ресурсами населенных пунктов
14. Планирование использования земель городских и сельских населенных пунктов
15. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель
16. Планировка территории
17. Выдача разрешения на строительство и его правовое обеспечение
18. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его правовое обеспечение
19. Понятие и состав земель промышленного и иного специального назначения
20. Правовой режим земель промышленности
21. Земли обрабатывающей промышленности
22. Земли добывающей промышленности
23. Правовой режим земель, предоставленных предприятиям транспорта
24. Правовой режим земель железнодорожного транспорта
25. Правовой режим земель автомобильного транспорта
26. Правовой режим земель трубопроводного транспорта
27. Правовой режим земель водного транспорта
28. Правовой режим земель воздушного транспорта
29. Понятие и состав земель водного фонда
30. Виды водопользования
31. Право собственности на водные объекты
32. Право водопользования
33. Предоставление водного объекта в пользование на основании договора водопользования
34. Предоставление водного объекта в пользование на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование
35. Охрана водных объектов
36. Ответственность за нарушение водного законодательства
37. Понятие земель лесного фонда
38. Право собственности на земли лесного фонда
39. Право пользования землями лесного фонда
40. Виды права пользования землями лесного фонда
41. Обеспечение охраны и зашиты лесов
42. Правовое регулирование воспроизводства лесов и лесоразведения
43. Особенности правового режима земель, занятых защитными лесами
44. Ответственность за нарушения лесного законодательства
45. Общая характеристика земель особо охраняемых территорий
46. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий
47. Земли природных заповедников
48. Земли национальных и природных парков
49. Земли государственных природных заказников
50. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов
51. Иные особо охраняемые земли
52. Правовой режим земель природоохранного назначения
53. Правовой режим земель рекреационного назначения
54. Правовой режим земель историко-культурного назначения
55. Понятие и общая характеристика земель запаса
56. Понятие сделки

57. Оборотоспособность земельных участков
58. Субъекты сделок с землей
59. Ограничения для иностранцев как субъектов сделок с землей
60. Форма сделок с землей
61. Недействительность сделок с землей
62. Ответственность за нарушение условий сделок
63. Виды сделок в земельном праве
64. Сделки, со сменой собственника земельного участка
65. Сделки, не сопровождающиеся сменой собственника земельного участка

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст] : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2014. - 667 с. (25)
2. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие [для студ. заоч. формы обучения по направл. 120700 – "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 191 с. (75)
3. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. (54)
4. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 72 с. (55)
5. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 722,88 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
6. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 665 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
7. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболь И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159. (19.08.2018).

8.2 Дополнительная литература

1. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - 168 с. (24)
2. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - ЖМД ; PDF ; 782 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
3. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. – 290с. (10)
4. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]:: учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е

изд., перераб. - Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. ЖМД ; PDF ; 1,3 MB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

5. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2013. - 376 с. (5)

6. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Агафонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. (5)

7. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. для вып. лаб. работ для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 35 с. (55)

8. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указания по выполн. лаборатор. работ студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 376 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

9. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : практикум для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная, Е. В. Соколова, А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. (54)

10. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: практикум для студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 348 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

11. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 45 с. (55)

12. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. курс. раб. на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 406 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

13. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. (1)

14. Потапова, А. А. Земельное право [Электронный ресурс] : конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. - 91 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986. (19.08.2018).

15. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Е. Н. Маланина, А. В. Цветков. - Электрон. дан. - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161. (19.08.2018).

16. Юсупова, З. Г. Земельное право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / З. Г. Юсупова. - Электрон. дан. - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257839. (19.08.2018).

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	**Режим доступа**
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/.
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/.

Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru.
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru.
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/.
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru.
Центральный интернет-ресурс движения создателей Родовых поместий	www.anastasia.ru.
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/.
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказов директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.)/Новочерк. Инж.-мелиор. Ин-т Донской ГАУ. – Электрон. Дан. – Новочеркасск, 2018. – Режим доступа: http://www.ngma.su

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
«РосНИИПМ»	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использование от 27.04.2018.г. с ФГБНУ «РосНИИПМ» (срок действия с 27.04.2018 г. до окончания неискл. прав на произведение).
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)

ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторный занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 310, 414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд.419) и учебно-наглядными пособиями.

Лабораторные занятия проводятся в аудиториях – 419, оснащенных необходимыми наглядными

пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Практические занятия проводятся в аудиториях – 414, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд. 310, 416, 414.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 302) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

- Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;
- Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор AcerX1261– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018 г.

Заведующий кафедрой _____ Погребная О.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2018 г.

Декан факультета _____ Лукьянченко Е.П.
(подпись) (Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2019 – 2020** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: http://www. ngma.su
2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: http://www. ngma.su
3. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. (54)
4. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 72 с. (55)
5. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 722,88 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
6. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 665 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Текущий контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме выполнения разноуровневых заданий. В течение 7 семестра (модуль1) проводится четыре, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три текущих контроля.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ТК1 – Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Правовое регулирование Государственного кадастра недвижимости.

ТК2 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовое регулирование распределения и перераспределения земель. Правовое регулирование распределения и перераспределения земель

ТК3 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Порядок разрешения земельных споров.

ТК4 - Выполнение на лабораторном занятии и защита разноуровневых задач и заданий по теме: Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ТК1 – Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов.

ТК2 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения. Правовой режим земель водного фонда.

ТК3 - Решение и оформление заданий по теме: Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Промежуточный контроль по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» проводится в форме контрольной работы. В течение 7 семестра (модуль1) проводится два, в течение 8 семестра (модуль2) проводится три промежуточных контроля. Вопросы для контрольных работ представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 1)

ПК1 – Выполнение контрольной работы по теме: Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства. Государственное регулирование проведения землеустройства. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Распределение и перераспределение земель. Экономический механизм регулирования земельных правоотношений. Разрешение земельных споров. Правовая охрана земель.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (модуль 2)

ПК1 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель промышленного и иного специального назначения.

ПК2 - Выполнение контрольной работы по теме: Правовой режим земель водного фонда. Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса. Гражданский оборот земельных участков.

ПК3 - Выполнение курсовой работы по теме «Формирование земельного участка под объект капитального строительства»

7.2.1 Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Формирование земельного участка под объект капитального строительства».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Теоретические основы формирования земельного участка под объект капитального строительства. (5 с.)

2. Характеристика объекта курсовой работы, природных и экономических условий. (1 с.)

3. Порядок формирование земельного участка под объект капитального строительства. (15 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

7.3 Итоговый контроль (ИК).

Итоговый контроль (ИК) в течение 7 семестра (модуль1) проводится в форме зачета, в течение 8 семестра (модуль2) проводится в форме экзамена.

ИК – Зачет

1. Общие положения о Государственном кадастре недвижимости
2. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости
3. Порядок согласования местоположения границ земельных участков
4. Формы осуществления кадастровой деятельности
5. Правовые условия образования земельных участков
6. Правое регулирование отношений при проведении землеустройства
7. Понятие и содержание землеустройства
8. Виды и содержание основных землеустроительных действий
9. Изучение состояния земель
10. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны
11. Описание местоположения и установление на местности границ объектов землеустройства как основной вид землеустроительной деятельности
12. Организация и порядок проведения землеустройства
13. Государственный контроль за проведением землеустройства
14. Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства
15. Государственная экспертиза землеустроительной документации
16. Государственная регистрация прав на землю и сделок с ней
17. Порядок государственной регистрации прав на землю и сделок с ней.
18. Понятие и общая характеристика
19. Предоставление земельных участков для строительства
20. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности с предварительным согласованием
21. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предварительного согласования места размещения объекта
22. Предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в частной собственности
23. Предоставление земельных участков для целей не связанных со строительством
24. Особенности предоставления сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных нужд.
25. Возмещение убытков собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земли в связи с изъятием у них земельных участков
26. Возмещение убытков и упущенной выгоды сельскохозяйственного производства в связи с изъятием земель для государственных и муниципальных нужд
27. Перевод земель из одной категории в другую
28. Отнесение земель к соответствующей категории
29. Платность использования земли как один из принципов земельного законодательства
30. Земельный налог
31. Порядок исчисления и уплаты земельного налога
32. Льготы по уплате земельного налога
33. Особенности исчисления и уплаты налога на земельные участки под жилыми домами
34. Арендная плата за землю
35. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков
36. Понятие и общая характеристика земельных споров
37. Основание возникновения земельных споров
38. Компетенция органов по разрешению земельных споров
39. Понятие и содержание охраны земельных ресурсов
40. Приоритет земель сельскохозяйственного назначения и охрана продуктивных земель
41. Экологическая защита земель
42. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земли
43. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель

ИК – Экзамен

1. Понятие и состав земель населенных пунктов
2. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов
3. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон

4. Управление земельными ресурсами населенных пунктов
5. Планирование использования земель городских и сельских населенных пунктов
6. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель
7. Планировка территории
8. Выдача разрешения на строительство и его правовое обеспечение
9. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его правовое обеспечение
10. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
11. Общая характеристика правого режима земель сельскохозяйственного назначения
12. Правовой режим земель предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
13. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства
14. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства
15. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий
16. Правовой режим земель унитарных государственных или муниципальных сельскохозяйственных предприятий
17. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям
18. Оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание
19. Понятие и состав земель промышленного и иного специального назначения
20. Правовой режим земель промышленности
21. Земли обрабатывающей промышленности
22. Земли добывающей промышленности
23. Правовой режим земель, предоставленных предприятиям транспорта
24. Правовой режим земель железнодорожного транспорта
25. Правовой режим земель автомобильного транспорта
26. Правовой режим земель трубопроводного транспорта
27. Правовой режим земель водного транспорта
28. Правовой режим земель воздушного транспорта
29. Понятие и состав земель водного фонда
30. Виды водопользования
31. Право собственности на водные объекты
32. Право водопользования
33. Предоставление водного объекта в пользование на основании договора водопользования
34. Предоставление водного объекта в пользование на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование
35. Охрана водных объектов
36. Ответственность за нарушение водного законодательства
37. Понятие земель лесного фонда
38. Право собственности на земли лесного фонда
39. Право пользования землями лесного фонда
40. Виды права пользования землями лесного фонда
41. Обеспечение охраны и зашиты лесов
42. Правовое регулирование воспроизводства лесов и лесоразведения
43. Особенности правового режима земель, занятых защитными лесами
44. Ответственность за нарушения лесного законодательства
45. Общая характеристика земель особо охраняемых территорий
46. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий
47. Земли природных заповедников
48. Земли национальных и природных парков
49. Земли государственных природных заказников
50. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов
51. Иные особо охраняемые земли
52. Правовой режим земель природоохранного назначения
53. Правовой режим земель рекреационного назначения

54. Правовой режим земель историко-культурного назначения
55. Понятие и общая характеристика земель запаса
56. Понятие сделки
57. Оборотоспособность земельных участков
58. Субъекты сделок с землей
59. Ограничения для иностранцев как субъектов сделок с землей
60. Форма сделок с землей
61. Недействительность сделок с землей
62. Ответственность за нарушение условий сделок
63. Виды сделок в земельном праве
64. Сделки, со сменой собственника земельного участка
65. Сделки, не сопровождающиеся сменой собственника земельного участка

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст] : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2014. - 667 с. (25)
2. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие [для студ. заоч. формы обучения по направл. 120700 – "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 191 с. (75)
3. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. (54)
4. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 72 с. (55)
5. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль II) для студ. оч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 722,88 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
6. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс] : курс лекций (модуль 1) для студ. оч. формы обуч. направл. – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 665 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
7. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболь И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159. (19.08.2019).

8.2 Дополнительная литература

1. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - 168 с. (24)
2. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д, 2012. - ЖМД ; PDF ; 782 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
3. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Текст] : учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. -

Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. – 290с. (10)

4. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права [Электронный ресурс]:: учеб. пособие для студ., обуч. по спец. "Землеустройство", "Зем. кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. - Ростов н/Д ; Новочеркасск, 2013. ЖМД ; PDF ; 1,3 MB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

5. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : практикум для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная, Е. В. Соколова, А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. (54)

6. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: практикум для студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 348 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

7. Потапова, А. А. Земельное право [Электронный ресурс] : конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. - 91 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986. (19.08.2019).

8. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Е. Н. Маланина, А. В. Цветков. - Электрон. дан. - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161. (19.08.2019).

9. Юсупова, З. Г. Земельное право [Электронный ресурс] : учеб. пособие / З. Г. Юсупова. - Электрон. дан. - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - Режим доступа : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257839. (19.08.2019).

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	**Режим доступа**
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	https://rosreestr.ru/site/
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.	http://economy.gov.ru/minec/main
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	http://www.consultant.ru/
Справочная правовая система «Гарант»	https://www.garant.ru/
Специализированный портал по покупке и продаже земельных участков	http://www.zem.ru/
Общественная интернет-приемная. Земельный юрист	https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	https://fepo.i-exam.ru/
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	http://fadr.msu.ru/
Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	http://www.tehlit.ru/index.htm
Справочная информационная система «Экология»	http://ekologyprom.ru/
Промышленная и экологическая безопасность, охрана труда	https://prominf.ru/issues-free
Портал учебников и диссертаций	https://scicenter.online/
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/
Электронная библиотека "Научное наследие России"	http://e-heritage.ru/index.html

Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
ВСЕ О ПРАВЕ - Информационно-образовательный юридический портал	http://www.allpravo.ru/library/
Федеральный образовательный портал "Юридическая Россия"	http://law.edu.ru/parthner/information.asp
Официальный интернет-портал правовой информации	http://pravo.fso.gov.ru/
Электронная библиотечная система «Юрайт»	https://biblio-online.ru/ Доступ после регистрации
База данных Федеральной налоговой службы «Статистика и аналитика»	https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/
База данных «Оценочная деятельность» Минэкономразвития РФ	http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/CorpManagment/activity/
Базы данных Национального совета по оценочной деятельности	http://www.ncva.ru

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказов директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.)/Новочерк. Инж.-мелиор. Ин-т Донской ГАУ. – Электрон. Дан. – Новочеркасск, 2018. – Режим доступа: http://www.ngma.su

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Неисключительные (ограниченные права) на использование программ для ЭВМ и базы данных	Сублицензионный договор № РВ0000815 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
1С:Предприятия 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях	Сублицензионный договор № РВ0000816 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест), 310 (на 116 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 419 (на 11 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 11 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; – Монитор 17" ЖК VS – 11 шт.; – Принтер Canon LBP-1210 – 1 шт.; – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; – Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; – Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; – Принтер Canon LBP-810 – 1шт.; – Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2019 г.

Заведующий кафедрой _____ Погребная О.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета _____ Лукьянченко Е.П.
(подпись) (Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр **2019 – 2020** учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нети и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «4» 03 2020 г.

Заведующий кафедрой _____ Кострикин О.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «4» 03 2020 г.

Декан факультета _____
(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2020 – 2021** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2015. URL : http://ngma.su (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
2. Методические указания по самостоятельному изучению: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. – URL : http://ngma.su (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
3. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : курс лекций (модуль 1) для студентов очной формы обучения направления – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 54 экз.
4. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : курс лекций (модуль II) для студентов очной формы обучения направления "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : http://ngma.su (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
5. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : курс лекций (модуль 1) для студентов очной формы обучения направления – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 54 экз.
6. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : курс лекций (модуль II) для студентов очной формы обучения направления "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : http://ngma.su (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ, ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:

1. Перевод земель из одной категории в другую
2. Отнесение земель к соответствующей категории
3. Платность использования земли как один из принципов земельного законодательства
4. Земельный налог
5. Порядок исчисления и уплаты земельного налога
6. Льготы по уплате земельного налога
7. Особенности исчисления и уплаты налога на земельные участки под жилыми домами
8. Арендная плата за землю
9. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков
10. Понятие и общая характеристика земельных споров
11. Основание возникновения земельных споров
12. Компетенция органов по разрешению земельных споров
13. Общие положения о Государственном кадастре недвижимости
14. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости
15. Порядок согласования местоположения границ земельных участков
16. Формы осуществления кадастровой деятельности
17. Правовые условия образования земельных участков
18. Правое регулирование отношений при проведении землеустройства

19. Понятие и содержание землеустройства
20. Виды и содержание основных землеустроительных действий
21. Изучение состояния земель
22. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны
23. Описание местоположения и установление на местности границ объектов землеустройства как основной вид землеустроительной деятельности
24. Организация и порядок проведения землеустройства
25. Государственный контроль за проведением землеустройства
26. Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства
27. Государственная экспертиза землеустроительной документации
28. Государственная регистрация прав на землю и сделок с ней
29. Порядок государственной регистрации прав на землю и сделок с ней.
30. Понятие и общая характеристика
31. Предоставление земельных участков для строительства
32. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности с предварительным согласованием
33. Предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предварительного согласования места размещения объекта
34. Предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в частной собственности
35. Предоставление земельных участков для целей не связанных со строительством
36. Особенности предоставления сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных нужд.
37. Возмещение убытков собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земли в связи с изъятием у них земельных участков
38. Возмещение убытков и упущенной выгоды сельскохозяйственного производства в связи с изъятием земель для государственных и муниципальных нужд
39. Понятие и содержание охраны земельных ресурсов
40. Приоритет земель сельскохозяйственного назначения и охрана продуктивных земель
41. Экологическая защита земель
42. Экономическое стимулирование охраны и рационального использования земли
43. Ответственность за несоблюдение законодательства об охране земель

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Общая характеристика правого режима земель сельскохозяйственного назначения
2. Правовой режим земель предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
3. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства
4. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства
5. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий
6. Правовой режим земель унитарных государственных или муниципальных сельскохозяйственных предприятий
7. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям
8. Оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание
9. Понятие и состав земель населенных пунктов
10. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов
11. Правовой режим земель пригородных и зеленых зон
12. Управление земельными ресурсами населенных пунктов
13. Планирование использования земель городских и сельских населенных пунктов
14. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель

15. Планировка территории
16. Выдача разрешения на строительство и его правовое обеспечение
17. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его правовое обеспечение
18. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
19. Понятие и состав земель промышленного и иного специального назначения
20. Правовой режим земель промышленности
21. Земли обрабатывающей промышленности
22. Земли добывающей промышленности
23. Правовой режим земель, предоставленных предприятиям транспорта
24. Правовой режим земель железнодорожного транспорта
25. Правовой режим земель автомобильного транспорта
26. Правовой режим земель трубопроводного транспорта
27. Правовой режим земель водного транспорта
28. Правовой режим земель воздушного транспорта
29. Понятие и состав земель водного фонда
30. Виды водопользования
31. Право собственности на водные объекты
32. Право водопользования
33. Предоставление водного объекта в пользование на основании договора водопользования
34. Предоставление водного объекта в пользование на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование
35. Охрана водных объектов
36. Ответственность за нарушение водного законодательства
37. Понятие земель лесного фонда
38. Право собственности на земли лесного фонда
39. Право пользования землями лесного фонда
40. Виды права пользования землями лесного фонда
41. Обеспечение охраны и зашиты лесов
42. Правовое регулирование воспроизводства лесов и лесоразведения
43. Особенности правового режима земель, занятых защитными лесами
44. Ответственность за нарушения лесного законодательства
45. Общая характеристика земель особо охраняемых территорий
46. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий
47. Земли природных заповедников
48. Земли национальных и природных парков
49. Земли государственных природных заказников
50. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов
51. Иные особо охраняемые земли
52. Правовой режим земель природоохранного назначения
53. Правовой режим земель рекреационного назначения
54. Правовой режим земель историко-культурного назначения
55. Понятие и общая характеристика земель запаса
56. Понятие сделки
57. Оборотоспособность земельных участков
58. Субъекты сделок с землей
59. Ограничения для иностранцев как субъектов сделок с землей
60. Форма сделок с землей
61. Недействительность сделок с землей
62. Ответственность за нарушение условий сделок
63. Виды сделок в земельном праве
64. Сделки, со сменой собственника земельного участка
65. Сделки, не сопровождающиеся сменой собственника земельного участка

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Ерофеев, Б.В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2014. - 667 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. - Текст : непосредственный.- 25 экз. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие [для студ. заоч. формы обучения по направл. 120700 – "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 191 с. (75)

2. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : курс лекций (модуль II) для студентов очной формы обучения направления "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : http://ngma.su (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

3. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : курс лекций (модуль 1) для студентов очной формы обучения направления – "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 69 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 54 экз.

4. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : курс лекций (модуль II) для студентов очной формы обучения направления "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : http://ngma.su (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

5. Земельное право : учебник / под редакцией: Соболь И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - URL : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159 (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-238-02825-5. - Текст : электронный.

8.2 Дополнительная литература:

1. Погребная, О.В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : практикум для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / О. В. Погребная, Е. В. Соколова, А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 54 экз.

2. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации : учебное пособие / Е. Н. Маланина, А. В. Цветков. - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - URL : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161 (дата обращения:). - Текст : электронный.

3. Юсупова, З. Г. Земельное право : учебное пособие / З. Г. Юсупова. - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - URL : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257839 (дата обращения:). - Текст : электронный.

4. Потапова, А. А. Земельное право : конспект лекций / А. А. Потапова. - Москва : Проспект, 2015. - 91 с. - URL : http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986 (дата обращения:). - ISBN 978-5-392-16301-4. - Текст : электронный.

5. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : методические указания по выполнению курсовой работы на тему "Формирование земельного участка под объект капитального строительства" для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 45 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 55 экз.

6. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : методические указания для выполнения лабораторных работ для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, А.В. Дутова. - Новочеркасск, 2014. - 35 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 55 экз.

8.3 Современные профессиональные баз и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	**www.ngma.su**
Единое окно доступа к образовательным ресурсам –	**http://window.edu.ru**
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	**https://www.rsl.ru/**
Электронная библиотека учебников	**http://studentam.net/**
Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	**http://www.rosreestr.ru**
Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX№SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г.

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-21 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по19.01.2026
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
2020г.	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y Academic Edition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.). Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно).
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информацион-

	ных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 417 (на 30 посадочных мест), по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 419 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 11 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; Монитор 17" ЖК VS – 11 шт.; Принтер Canon LBP-1210 – 1 шт.; Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский 37	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с

	можностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; – Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; – Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; – Принтер Canon LBP-810 – 1шт.; – Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 424 по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский 37	Специализированная мебель: - шкаф – 1 шт. – стол-парта. -стеллаж для хранения оборудования

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020 г.

Заведующий кафедрой _____ Погребная О.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2020 г.

Декан факультета _____ Лукьянченко Е.П.
(подпись) (Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2021 - 2022** учебный год вносятся следующие дополнения и изменения – обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем. Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем. Информация и решения"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2021/2022	Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» и отдельно на6 книг из других разделов. Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к дог. № 1 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор №2/2021 с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Поволжский государственный технологический университет» с ООО «ЭБС Лань» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия». Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к Дог.№ 2 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор № 12 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 27.10.2020 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2020 г. по 27.10.2021 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).

Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «27» августа 2021 г.

Декан факультета _____ Лукьянченко Е.П.
(подпись) (Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2022 - 2023 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/3905 от 20.01.2022 с ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № НК 2050 от 18.03.2022 с ООО "Региональный информационный индекс цитирования"
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2021 от 07.10.2021 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № КРД-18510 от 06.12.2021 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2022-2023 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2022/2023	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2022/2023	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2022/2023	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018 г. до окончания неисключительных прав на произведение
2022/2023	Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций:«Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 2-22 от 18.02.2022 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно на6 книг из других разделов.	с 20.02.2022 г. по 19.02.2023 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 4501 от 13.12.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 13.12.2021 г. по 13.12.2022 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №0312 от 29.12.2021 г. АО «СофтЛайн Трейд»

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «25» февраля 2022 г.

Декан факультета _____ Е.П. Лукьянченко
(подпись) (Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2023 - 2024 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Актуальное учебно-методическое обеспечение доступно по ссылке: https://ngma.su/esreda/elektronnye-bibliotechnye-sistemy-i-elektronnye-obrazovatelnye-resursy/

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор № 01674/6484 от 01.02.2023 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № НК 2924 от 14.02.2023 ООО "Региональный информационный индекс цитирования"
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2022 от 10.10.2022 ООО Научная электронная библиотека

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2023-2024 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2023\2024	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по19.01.2026
2023\2024	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2023\2024	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2023\2024	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 по28.10.2020 с последующей пролонгацией
2023\2024	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение
2023\2024	Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций:«Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»	С 14.12.2021 по 13.12.2026
2023\2024	Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»	С 14.12.2021 по 13.12.2026

2023\2024	Договор 01/02 от 01.02.2023 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно на6 книг из других разделов.	с 20.02.2023 г. по 19.02.2024 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 6482 от 28.02.2023 г..АО «Антиплагиат»

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «26» апреля 2023 г.

Декан факультета _____ Е.П. Лукьянченко
(подпись) (Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2024 - 2025 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕЛЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Для контроля успеваемости и результатов освоения дисциплины с 2024-2025 учебного года используется бально-рейтинговая система согласно Положению о текущей аттестации обучающихся № 45-ОД от 15 мая 2024г.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Актуальное учебно-методическое обеспечение доступно по ссылке: https://ngma.su/esreda/elektronnye-bibliotechnye-sistemy-i-elektronnye-obrazovatelnye-resursy/

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор № 01674/9204 от 19.01.2024 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
База данных ООО "Издательство Лань"	Договор № 117 от 09.02.2024 ООО "Издательство Лань"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2024-2025 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2024\2025	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по19.01.2026
2024\2025	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2024\2025	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2024\2025	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 по 28.10.2020 с последующей пролонгацией
2024\2025	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение
2024\2025	Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций:«Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»	С 14.12.2021 по 13.12.2026

2024\2025	Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»	С 14.12.2021 по 13.12.2026
2024\2025	Договор № 117 от 09.02.2024 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно на6 книг из других разделов	С 20.02.2024 по 19.02.2025

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 8047 от 30.01.2024 г.. АО «Антиплагиат»
AdobeAcrobatReader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
Право на использование программы для ЭВМ "Гранд-Смета", БД "ФСНБ-2022"	Договор № 61Рст000000425с от 11.03.2024
Право на использование программы для ЭВМ Платформа nanoCAD 23.0 (основной модуль), Модули: 3D, Механика, Растр, СПДС, Топоплан.	Номер лицензии: NC230P-159093

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании МК факультета «26» 06.2024 г.

Декан факультета _____ Е.П. Лукьянченко
(подпись) (Ф.И.О.)